



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 293/2019

Privind însușirea unei documentații cadastrale și identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 321 mp, platformă asfaltată, situat în Baia Mare, strada D. Cantemir, domeniul public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 31 IULIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 347/2019;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare nr. 347/2019
- Raportul de specialitate nr. 825/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu, privind însușirea unei documentații cadastrale și identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 321mp, platformă asfaltată, situat în Baia Mare, strada D. Cantemir domeniul public al Municipiului Baia Mare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde, la poziția 11, sunt înregistrate platforme betonate;
- Planul de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, întocmită de topograf autorizat ing. Kalmar Tiberiu Mihai.

Având în vedere :

- Adresa Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 nr. 824/2019, din cadrul Primăriei Baia Mare, prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificari depuse în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Faptul că terenul în suprafață totală de 321 mp, situat în Baia Mare, str. D. Cantemir, teren identificat prin CF 119524 Baia Mare, nr. topo 4261/1/4/1/1, CF 14811 Baia Mare, nr. topo 4261/1/4/2/2/1, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza OUG nr. 94/2000 a cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 368/2019, prin care ne comunică că terenurile nu au fost solicitate în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, Legii nr. 247/2005;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin. (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 14, art. 286 și 287 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind parcelarea terenului în suprafață de 380 mp, identificat prin CF 119524, nr. topo 4261/1/4/1, CF 14811, nr. topo 4261/1/4/2/2, parcelele rezultate fiind următoarele:

- CF 119524, nr. topo 4261/1/4/1/1 în suprafață de 252 mp;
- CF 119524, nr. topo 4261/1/4/1/2 în suprafață de 26 mp;
- CF 14811, nr. topo 4261/1/4/2/2/1 în suprafață de 69 mp;
- CF 14811, nr. topo 4261/1/4/2/2/2 în suprafață de 33 mp.

Art. 2 Se identifică cadastral imobilul teren în suprafață totală de 321 mp, aferent unei platforme betonate, proprietatea publică a Mun. Baia Mare, imobil înregistrat la poziția 11 din Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, identificat prin următoarele elemente: platforma betonată, teren înscris în CF 119524, nr. topo 4261/1/4/1/1, în suprafață de 252 mp, CF 14811, nr. topo 4261/1/4/2/2/1, în suprafață de 69 mp, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Imobilul fără număr cadastral atribuit, descris la art. 2 al prezentei, nu a fost înscris în Cartea Funciară cu numere cadastrale.

Art. 4 Se aprobă depunerea documentației cadastrale întocmite de topograf autorizat ing. Kalmar Tiberiu Mihai, pentru terenul în suprafață totală de 321 mp, platformă asfaltată, situat în Baia Mare, strada D. Cantemir, domeniul public al Municipiului Baia Mare, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de număr cadastral, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art. 2 al prezentei.

Art. 5 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală ;

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-